

Square des Âges

HABITATS SENIORS
AVRILLÉ

GRUPE **vyv**

Tarifs des loyers et des prestations de service

4 bd Adrienne Bolland - AVRILLÉ

TYPE	LOYER	CONTRAT DE PRESTATIONS* 		OPTION GARAGE
		CHARGES FONCTIONNEMENT	PRESTATIONS ACCOMPAGNEMENT	
T1 bis	à partir de 353,80€	221,07€ 131,45€	89,62€	40,35€
T2	à partir de 514,76€	245,62€ 146,05€	99,57€	40,35€
T3	à partir de 650,02€	282,46€ 167,94€	114,52€	40,35€

Retrouvez notre vidéo de présentation sur : www.square-des-ages.fr

Pour le loyer : possibilité de bénéficier de l'Aide au Logement (si éligible) en déduction du loyer.

Pour les prestations de services : possibilité du bénéfice crédit d'impôt sur la prestation d'accompagnement.

Option garage : place de parking sécurisée en souterrain.

* voir au recto



Vous avez une **question**,
vous souhaitez **visiter** ou vous **renseigner...**

N'hésitez pas à nous **contacter**
au **02 53 20 60 30**

Au sein de la résidence **Square des Ages d'Avrillé**, l'hébergement temporaire s'adresse aux seniors (à partir de 60 ans) et également aux personnes en situation de handicap.



POURQUOI ?

- Disposer d'une solution momentanée d'hébergement.
- Découvrir le Square des Ages et son mode d'habitat intermédiaire.
- Découvrir le quartier (transports, commerces) tout en étant au sein d'un environnement convivial et sécurisant.
- Vous donner l'occasion d'échanger avec des professionnels compétents pouvant vous apporter des conseils et de l'information.
- Permettre à l'entourage qui vous accompagne (familles, amis,...) de disposer d'un temps de répit.

LE CONTRAT DE PRESTATIONS

Service d'accompagnement personnalisé :

- Possibilités de visites et de contacts réguliers, dans le respect des souhaits de chacun.
- Soutien aux démarches administratives ou aux problèmes matériels du quotidien.
- Orientation et suivi pour d'autres services extérieurs (aide à domicile, portage de repas,...)
- Propositions et organisation d'animations, selon les attentes des locataires et les opportunités de la vie locale.

Les frais de fonctionnement du site :

- Entretien des espaces verts.
- Entretien des espaces communs.
- Autres frais de fonctionnement communs...

POSSIBILITÉ D'HEBERGEMENT TEMPORAIRE

Caractéristiques du logement :

- Type 2 meublé (48m²)
- Cuisine aménagée et équipée
- Salon
- Chambre avec salle de bain attenante

Accessibilité aux personnes en situation de handicap

Conditions :

Montant de la location : 30,85€/jour
Charges comprises (eau, électricité, chauffage sauf téléphone)

Location avec un maximum de 90 jours annuels