

Rezé : ouverture de la résidence Carré Daviais, un nouvel habitat accompagné pour les seniors

Fidèle à sa raison d'être « *Se mobiliser chaque jour, au cœur des territoires, pour prendre soin de chacun.* », VYV³ Pays de la Loire poursuit la diversification de son offre d'habitats et de services pour les seniors, avec l'ouverture de la résidence Carré Daviais à Rezé en mars 2024. Née d'un partenariat avec le bailleur social CDC habitat, cette offre de logements à loyer modéré est une alternative à la vie au domicile et à la vie en établissement pour les personnes âgées autonomes.

À partir du 4 mars 2024, les premiers locataires de l'habitat Carré Daviais intégreront une résidence intergénérationnelle neuve composée de 34 logements au sein de laquelle 20 appartements individuels et privatifs sont destinés à des seniors autonomes de plus de 60 ans. L'objectif ? Permettre à des personnes âgées de vivre dans un logement abordable, adapté et de façon indépendante grâce à l'accompagnement et la présence rassurante d'une accompagnatrice de vie sociale.

Un environnement adapté à des seniors autonomes

Les 20 logements identifiés comme habitat accompagné pour personnes âgées (19 T2 de 48 m² et un T3 de 62m²) sont tous adaptés et sécurisés (salles de bains de plain-pied avec barre d'appui, ...). En complément, cette résidence dispose de lieux de vie communs, dont une salle d'activités propice à la convivialité et aux liens sociaux. Une accompagnatrice de vie sociale salariée de VYV³ Pays de la Loire sera présente 3 demi-journées par semaine pour accompagner et conseiller les locataires (visites régulières à domicile, écoute, soutien dans la relation avec le bailleur, orientation vers des services extérieurs, ...). Elle proposera également des temps collectifs et des activités (ateliers, jeux de société, goûters, ...) afin de développer le partage et l'entraide entre les habitants. Dans cette dynamique, la construction d'un projet social à l'échelle du quartier s'appuyant sur les idées des locataires, en partenariat avec la Ville et les associations locales, est envisagée.

Un emplacement idéal

Situé au 5 avenue de Lattre de Tassigny à Rezé, l'habitat accompagné Carré Daviais se trouve en plein cœur du centre-ville. Face à l'Hôtel de ville et à proximité des commerces et services (boulangerie, marché, pharmacie, professionnels de santé, zone d'activité Atout Sud, ...), la résidence permet d'accéder facilement à une vie de quartier dynamique, commerçante et associative.

L'habitat accueillera ses premiers locataires à compter du 4 mars prochain. Des appartements sont encore disponibles : **pour plus d'informations, les personnes intéressées peuvent contacter VYV³ Pays de la Loire au 02 40 41 27 77. Les habitants doivent répondre aux conditions de ressources de l'habitat social.**

Une réponse de proximité supplémentaire

Grâce à son vaste réseau d'établissements de soins et d'accompagnement, VYV³ Pays de la Loire apporte des réponses personnalisées et adaptées à tous les âges de la vie, de l'enfance à la vieillesse. Pour les personnes âgées, plus de 70 solutions d'hébergement et de services (en établissement ou à domicile) sont proposées et adaptées au niveau de dépendance et de vulnérabilité des personnes.

VYV³ Pays de la Loire

VYV³ Pays de la Loire est une structure mutualiste privée à but non lucratif qui développe et gère l'offre de soins et d'accompagnement du Groupe VYV en région Pays de la Loire. Grâce à un vaste réseau de santé composé de 350 établissements et services, VYV³ Pays de la Loire apporte des réponses de proximité, personnalisées et adaptées à tous les âges de la vie. Trouver une structure d'accueil pour son enfant, un parent âgé, en situation de handicap ou pour soi-même, se faire soigner (par un généraliste, un spécialiste, un dentiste...), bénéficier de soins à domicile, s'équiper de lunettes ou d'un appareil auditif, ... VYV³ Pays de la Loire répond à l'ensemble de ces besoins avec une offre de soins de qualité, innovante, performante et accessible à tous.

A travers la diversité de son offre et grâce à l'engagement humain de ses 4 400 professionnels, VYV³ Pays de la Loire accompagne plus de 300 000 personnes chaque année. Membre de l'économie sociale et solidaire VYV³ Pays de la Loire agit au quotidien pour renforcer l'accès aux soins de l'ensemble de la population. Cet engagement est porté par notre raison d'être : Se mobiliser chaque jour, au cœur des territoires, pour prendre soin de chacun.

Retrouvez-nous sur : pdl.vyv3.fr

CDC Habitat

Opérateur global de l'habitat d'intérêt public, filiale de la Caisse des Dépôts et opérateur de la Banque des Territoires, le groupe CDC Habitat est un acteur majeur de l'habitat en France avec près de 545 000 logements gérés sur l'ensemble du territoire, dans l'Hexagone et en Outre-mer. Le Groupe s'attache à apporter à chacun une réponse adaptée à ses besoins et ce tout au long de sa vie, quelle que soit sa situation. Ses solutions d'habitat sont ainsi multiples et couvrent l'ensemble de l'offre immobilière résidentielle : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et abordables, résidences étudiantes ou jeunes actifs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé. Ancré dans les territoires à travers ses six directions interrégionales et ses filiales, CDC Habitat apporte des réponses sur mesure aux problématiques des collectivités locales. En tant qu'opérateur global de l'habitat d'intérêt public, CDC Habitat exerce sa mission au service de l'intérêt général à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes, en lien avec sa raison d'être.

Retrouvez-nous sur cdc-habitat.com / [@CDC Habitat](https://www.instagram.com/cdc_habitat)

CONTACTS PRESSE

Léane Lebrun - Chargée de communication VYV³ Pays de la Loire – 06 83 16 94 00 - presse-pdl@vyv3.fr

Servane Bécet – Chargée de communication CDC Habitat Grand Ouest – 07 63 52 12 03